

Firma  
Wohnungsbau Stadt Moers GmbH  
Vinzenzstr. 37

47441 Moers

**Antrag auf Mietvertragsbeitritt**

*Gemäß bestehendem Mietverhältnis mit der Wohnungsbau Stadt Moers GmbH*

**Vertragspartner:** \_\_\_\_\_

**Straße, Hausnummer:** \_\_\_\_\_

**PLZ, Ort:** \_\_\_\_\_

**Vertragsnummer:** \_\_\_\_\_

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich, folgende Person **ab dem** \_\_\_\_\_ in das  
oben genannte Mietverhältnis mit aufzunehmen:

Frau       Herrn

**Name, Vorname:** \_\_\_\_\_

Uns ist bekannt, dass dieser Antrag auf Mietvertragsbeitritt zunächst geprüft und erst rechtskräftig wird, wenn die Wohnungsbau Stadt Moers GmbH uns eine schriftliche Bestätigung zukommen lässt.

Zudem werden der Wohnungsbau Stadt Moers GmbH folgende Unterlagen des Eintretenden / der Eintretende zur Prüfung vorgelegt:

- Personalausweis
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Zustimmung zur Einholung einer Schufa-Auskunft (siehe Anhang)

Des Weiteren ist uns bekannt, dass die Unterlagen gemäß EU-Datenschutzgrundverordnung entsprechend behandelt und nach Prüfungsordnungsgemäß vernichtet werden.

Wir bitten um Ihre Zustimmung zum Mietvertragsbeitritt.

Moers,

(Ort, Datum)

---

Unterschrift (Vertragspartner)

Moers,

(Ort, Datum)

---

Unterschrift (der / die Eintretende)

## SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich, \_\_\_\_\_  
**willige ein, dass die Wohnungsbau Stadt Moers GmbH/ Stadtbau Moers GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die** Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Wohnungsbau Stadt Moers GmbH/ Stadtbau Moers GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbau Stadt Moers GmbH/ Stadtbau Moers GmbHs oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Wohnungsbau Stadt Moers GmbH/ Stadtbau Moers GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbau Stadt Moers GmbH/ Stadtbau Moers GmbHs oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar.  
Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift